

экз у/с

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1
К ДОГОВОРУ № МКД/Г-2
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
расположенного по адресу: Россия, Республика Карелия, г. Питкяранта,
ул. Гоголя, дом 2

г. Питкяранта

"01" сентября 2014 года

Общество с ограниченной ответственностью «Александра», именуемое в дальнейшем «Управляющая организация», в лице директора Солодянкиной Елены Сергеевны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Собственники помещений в многоквартирном жилом доме № 2 по ул. Гоголя в городе Питкяранта, именуемые в дальнейшем «Собственники помещений» в лице председателя Совета многоквартирного дома собственника квартиры № 25 Поповой Елены Федоровны с другой стороны, а при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Соглашение о нижеследующем.

1. На основании решения общего собрания Собственников помещений в многоквартирном доме (протокол от «26» августа 2014 года № б/н) внести в условия Договора № МКД/Г-2 от 01.09.2013 года следующие изменения:

1.1. Приложение № 3 к договору управления № МКД/Г-2 от 01.09.2013г. изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к дополнительному соглашению.

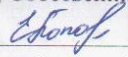
1.2. Стороны согласились продлить срок действия Договора № МКД/Г-2 от 01.09.2013 года на 2 (два) года с «01» сентября 2014 года по «01» сентября 2016 года.

2. Все остальные условия Договора, не затронутые настоящим дополнительным соглашением остаются в силе.

3. Настоящий дополнительный соглашение составлено в двух экземплярах по одному для каждой из сторон, каждый из которых имеют одинаковую юридическую силу. Все приложения к настоящему дополнительному соглашению являются его неотъемлемой частью. Дополнительное соглашение составлено на 4 страницах и содержит 2 приложения.

Собственник(и) (представитель собственника): Приложение № 2 к договору управления № МКД/Г-2 от «01» сентября 2013 года.

Председатель Совета многоквартирного дома, Собственник кв. № 25

 (Попова Е.Ф.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

печать Собственника (для организаций)
Паспортные данные председателя совета дома:

Паспорт: 8612 № 080018

Выдан «26» декабря 2012 года

(когда)

Территориальный пункт УФМС России по Республике Карелия в Питкярантском районе, код подразделения 100-013

(кем, код подразделения)

Адрес регистрации: 186810 Республика Карелия г. Питкяранта, ул. Гоголя, дом 2, кв. 25

Управляющая организация:
ООО «Александра»



Директор
 (Солодянкина Е.С.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

ИНН / КПП 1005012474/100501001

ОГРН 1131035000722

Юридический адрес: 186810 РК,
г. Питкяранта, ул. Гоголя, д.13, 13

Банковские реквизиты:

р/с 40702810821030000214

в Карельском РФ ОАО «Россельхозбанк»

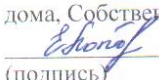
БИК 048602818

кор/сч 30101810300000000818

 А.П.П.
 М.И. Клименко

Общая стоимость услуг и работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества

(общая расчетная площадь 1122,7 кв.м.)				
№ п/п	Перечень работ	Стоимость на 1 кв. м. общей площади, руб	Стоимость работ на месяц по дому, руб	Стоимость работ на год по дому, руб
1	Расходы на содержание и текущий ремонт конструктивных элементов дома	2,12	2 380,12	28 561,49
2	Косметический ремонт подъезда	7,42	8 330,43	99 965,21
3	Расходы на содержание, мелкий ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования на сетях отопления, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения	3,21	3 603,87	43 246,40
4	Расходы на содержание и мелкий ремонт внутридомового электрического оборудования	1,39	1 560,55	18 726,64
5	Расходы на содержание и мелкий ремонт внутридомового газового инженерного оборудования	0,71	797,12	9 565,40
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание на системах газоснабжения	4,3	4 827,61	57 931,32
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание на системах водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения	1,01	1 133,93	13 607,12
8	Расходы на благоустройство и санитарное состояние жилого дома и придомовой территории, в том числе:	4,72	5 299,14	63 589,73
	- уборка и очистка придомовой территории	2,43	2 728,16	32 737,93
	- подметание и мытье полов лестничных клеток	1,79	2 009,63	24 115,60
	- дератизация и дезинсекция	0,50	561,35	6 736,20
9	Сбор и вывоз ТБО	2,38	2 672,03	32 064,31
10	Плата за управление	3,53	3 963,13	47 557,57
	ИТОГО:	30,79	34 567,93	414 815,20

Собственник(и) (представитель
собственника): Приложение № 2 к
дополнительному соглашению
от «01» сентября 2014 года
Председатель Совета многоквартирного
дома, Собственник кв. № 25
 (попова Е.Ф.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

Управляющая организация:
ООО «Александра»

Директор  (Солодянкина Е.С.)
(подпись) (фамилия, инициалы)

Приложение № 2 к дополнительному
соглашению от «01» сентября 2014 года

Сведения

о Собственниках по правоустанавливающим документам и их доле в праве на общее имущество в Многоквартирном доме

№ п/п	ФИО Собственника жилого (нежилого) помещения	№ квартиры или нежилого помещения по экспликации БТИ	Общая площадь квартиры или нежилого помещения по экспликации БТИ (кв.м)	Доля Собственника по правоустанавливающему документу (доля, процент, кв.м)	Основание права собственности (реквизиты правоустанавливающего документа)	Подпись собственника
1	2	3	4	5	6	7
1.	Голова Елена Петровна	25	54,0	54,0 м ²	д-во 10-06-453610 от 14.11.2012	<i>Голова Елена Петровна</i>
2.	Акимовичева Татьяна Сергеевна	10	40,4	40,4 м ²	Закон РК № 1170-ЗРК от 06.03.2008	<i>Акимовичева Татьяна Сергеевна</i>
3.	Акимовичева Татьяна Сергеевна	19	41,8	41,8 м ²	Закон РК № 1170-ЗРК от 06.03.2008	<i>Акимовичева Татьяна Сергеевна</i>
4.	Акимовичева Елена Сергеевна	27	41,7	41,7 м ²	Закон РК № 1170-ЗРК от 06.03.2008	<i>Акимовичева Елена Сергеевна</i>
5.	Болотова Татьяна Степановна	23	41,9	41,9 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Болотова Татьяна Степановна</i>
6.	Ивановичева Елена Алексеевна	6	39,2	39,2 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Ивановичева Елена Алексеевна</i>
7.	Павлова Светлана Ивановна	15	42,7	42,7 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Павлова Светлана Ивановна</i>
8.	Павлов Андрей Анатольевич	15	42,7	42,7 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Павлов Андрей Анатольевич</i>
9.	Александрова Александра Сергеевна	14	41,9	41,9 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Александрова Александра Сергеевна</i>
10.	Савельева Ольга Викторовна	29	41,2	41,2 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Савельева Ольга Викторовна</i>
11.	Александрова Ольга Викторовна	31	40,4	40,4 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Александрова Ольга Викторовна</i>
12.	Минайлова Елена Александровна	20	29,3	29,3 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Минайлова Елена Александровна</i>
13.	Акимовичева Елена Сергеевна	28	29,4	29,4 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Акимовичева Елена Сергеевна</i>
14.	Акимовичева Елена Сергеевна	4	40,3	40,3 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Акимовичева Елена Сергеевна</i>
15.	Павлова Светлана Ивановна	16	41,0	41,0 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Павлова Светлана Ивановна</i>
16.	Павлов Андрей Анатольевич	16	41,0	41,0 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Павлов Андрей Анатольевич</i>
17.	Азарова Светлана Сергеевна	18	45,5	45,5 м ²	д-во 10-06-898724 от 06.03.2002	<i>Азарова Светлана Сергеевна</i>

